



Paragraf 20

Ärendenummer KS2019/735

Datum: 2026-02-04

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Antagande av detaljplan för S:t Ilian 36:2 m.fl., Beckasinen

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. ärendet bordläggs.

Beskrivning av ärendet

I november 2019 beslutade PLEX-utskottet att möjlighet för bostadsbebyggelse för fastigheterna Sankt Ilian 36:7, Sankt Ilian 36:10 samt Sankt Ilian 36:2 ska prövas med en gemensam detaljplan. Fastigheterna ligger inom kvarteret Beckasinen och har potential att utgöra en sammanhållen bebyggelse med hög kvalitet. Fastigheterna ligger vid korsningen Dr. Westerlunds gata och Långgatan och har tillsammans ungefär 10 000 m² i areal.

Utskottet beslutade den 29 mars 2023 att skicka planförslaget på samråd. Detaljplanen har varit utsänd för samråd mellan 17 april och 15 maj 2023. Den 23 april 2024 beslutade utskottet att sända bearbetat planförslag på granskning. Planförslag har varit utsänd på granskning mellan 6 maj 2024 till 2 juni 2024. Under granskningstiden har 17 yttranden inkommit till kommunen, varav 10 utan erinran eller med endast upplysningar. Inkomna synpunkter har sammanfattats och kommenterats i ett särskilt utlåtande. Med anledning av inkomna synpunkter har kommunen gjort mindre redaktionella ändringar av planförslaget.

Yrkande

Linda Johansson (S) yrkar avslag till liggande förslag.



Anders Wikman (NE) yrkar i första hand att ärendet bordläggs i väntan på att utskottet får information om hur reducerade parkeringstal har hanterats i tidigare antagna detaljplaner. Om ärendet ska avgöras i dag yrkar Anders Wikman (NE) på avslag till liggande förslag med motiveringen att utskottet saknar kunskap om hur reducerade parkeringstal har hanterats i tidigare antagna detaljplaner.

Kristjan Valdimarsson (SD) yrkar bifall till Anders Wikmans (NE) båda yrkanden.

Beslutsgång

Ärendet bordläggs till efter pausen.

Efter pausen börjar ordförande med att fråga utskottet om ärendet ska avgöras idag eller bordläggas och finner att ärendet bordläggs. Därmed hanteras inte Anders Wikmans (NE) andra yrkande.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse daterad 2026-01-16
- Planbeskrivning daterad 2025-09-09
- Plankarta daterad 2025-09-09
- Utlåtande daterat 2024-11-25

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Sökande